

# Ferienhaus Casa S. Anna, Pianello del Lario, Comer See

Das Ferienhaus Casa S. Anna ist ein liebevoll restauriertes Rustico in Pianello del Lario am Comer See.

Es liegt ca. 100 Meter oberhalb des Sees in traumhaft schöner ländlicher Umgebung im Ortsteil Sant'Anna, der im frühen 18. Jahrhundert mit engen Gassen und ohne Strassenverkehr.

Direkt vom Haus können Sie wunderbare Spaziergänge starten entweder zum Strand oder durch die Kastanienwälder der Umgebung.



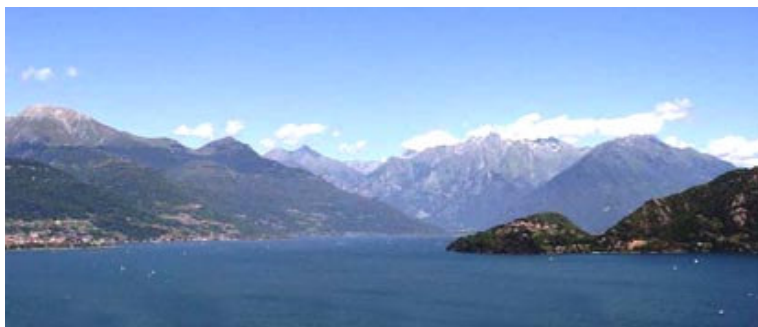
Das Ferienhaus Casa S. Anna ist liebevoll restauriert worden und mit neuen Möbeln geschmackvoll und sehr gemütlich eingerichtet. Im ganzen Haus finden Sie offene Holzbalkendecken. Alle Zimmer sind mit ansprechenden Bodenfliesen ausgestattet.



In zwei kleinen Gärten finden Sie Platz zum Entspannen und Sonnenbaden.

Vom Balkon haben Sie einen traumhaften Panoramablick auf den oberen Comer See.

**Hier kann man entspannt Urlaub machen - abseits vom Alltagsstress.**



# Ferienhaus Casa S.Anna, Pianello del Lario, Comer See

## Ausstattung Ferienhaus

Allgemein	Wohnraum	Küche	Aussenbereich
<input checked="" type="checkbox"/> Ferienhaus zur Alleinbenutzung <input checked="" type="checkbox"/> ca.70 qm Wohnfläche auf 2 Etagen <input checked="" type="checkbox"/> 1 Schlafzimmer mit Doppelbett (180x200) <input checked="" type="checkbox"/> 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (90x200) <input checked="" type="checkbox"/> Badezimmer mit WC und Dusche im 1.Stock <input checked="" type="checkbox"/> zusätzl. Gäste-WC im Erdgeschoss <input checked="" type="checkbox"/> Heizung mit Kaminofen, Zibrokamin und Wärmewellen	<input checked="" type="checkbox"/> Schlafsofa (140x200) <input checked="" type="checkbox"/> Esstisch mit 4 Stühlen <input checked="" type="checkbox"/> Küchenzeile <input checked="" type="checkbox"/> SAT-TV (alle deutschen Programme) <input checked="" type="checkbox"/> Kaminofen mit Glastür	<input checked="" type="checkbox"/> neue Einbauküche <input checked="" type="checkbox"/> Gas-Herd mit 3 Flammen und 1 E-Platte <input checked="" type="checkbox"/> Geschirrspüler <input checked="" type="checkbox"/> Kühlschrank mit Gefrierfach	<input checked="" type="checkbox"/> überdachter Balkon mit Seeblick, Esstisch und 2 Korbstühlen <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse <input checked="" type="checkbox"/> 2 Gärten mit Sitzecke und Liegestühlen

## Preise & Konditionen 2006 / 2007

Die nachfolgend angegebenen **Mietpreise** gelten bei einer Belegung mit **2 Personen** und enthalten die Nebenkosten für Wasser und Gas. **Aufpreis** für jede weitere Person: 5 - 15 EUR/Woche (je nach Alter und Saison).

Saison/Zeitraum	Mietpreis / Tag 2 Personen	Rabatte
<b>A:</b> 07.10.2006 - 31.03.2007	56 EUR	<b>7=6</b> (04.11.-23.12. und 07.01.-31.03.)
<b>B:</b> 31.03.2007 - 30.06.2007	72 EUR	<b>7=6</b> (14.04.-28.04. und 05.05.-12.05.) <i>Lastminute*</i>
<b>C:</b> 30.06.2007 - 01.09.2007	100 EUR	<i>Lastminute*</i>
<b>B:</b> 02.09.2006 - 07.10.2006	72 EUR	<b>7=6</b> (17.09.-07.10.) <i>Lastminute*</i>

**Konditionen: Maximale Belegung:** 6 Personen. **Mindestmietdauer:** April-Oktober: 1 Woche - **sonst:** 4 Nächte. **An- und Abreise:** In der Saison B und C: nur SA-SA - **sonst:** nach Vereinbarung

**Haustiere:** Urlaub mit Hund **nicht** erlaubt.

**Zusatzkosten: Endreinigung:** 40 EUR. **Strom:** nach Verbrauch 0,25 EUR/kWh, im Zeitraum 16.09.2006 - 28.04.2007 **sonst** inklusiv **Bettwäsche:** Zusatzleistung auf Bestellung: 6 EUR pro Person/Aufenthalt. **Kaminholz:** inklusiv im Zeitraum 07.10.2006 - 31.03.2007; **sonst** auf Bestellung 50 EUR/Woche nach Verfügbarkeit **Kinderbett:** 10 EUR/Aufenthalt (Bestellung). **Hochstuhl:** ohne Berechnung (Bestellung).

**Kaution:** 200 EUR.

**7=6 Rabatt:** 7 Tage wohnen, 6 Tage bezahlen in verschiedenen Saisonzeiten (s.o.)

**Lastminute-Rabatt:** 10% **Rabatt\*** bei Buchung ab 10 Tage vor dem Anreise-Datum in Saison B und C.

## Kontakt

Haben Sie noch Fragen zum Ferienhaus Casa S.Anna am Comer See?

Wir kennen das Ferienhaus persönlich und beraten Sie gerne! Sie erreichen uns Montag-Samstag zwischen 9:00 und 20:00 Uhr

Casa **Lario** Tel +49 (0)8141-356495 - **Email** info@casalario.de - **Internet** http://www.casalario.de