

Ferienhaus Casa Panoramica, Cerceno, Comer See



Das Ferienhaus **Casa Panoramica** liegt am nördlichen Ende vom Comer See in landschaftlich außerordentlich schöner Umgebung an einem **sonnigen Südosthang** umgeben von Weinlauben.

Vom Balkon des Ferienhauses bietet sich ein fantastischer **Panoramablick** über den See und die angrenzenden Berge.



Das Ferienhaus liegt im Ort Montemezzo-Cerceno etwa 200 Meter oberhalb vom Comer See.

Montemezzo-Cerceno besteht aus ist ein kleiner Ort mit circa fünfzig Häusern. Der Ort wird durch eine Stichstrasse erreicht und ist ansonsten autofrei. Direkt im Ort gibt es eine Bäckerei und etwas unterhalb des Ortes an der Straße nach Gera Lario eine sehr gute Pizzeria (La Brenta).



Das Seeufer beim Nachbarort Gera Lario ist vom Ferienhaus in ca. 5 Minuten mit dem Auto zu erreichen. In Gera Lario und in den Nachbarorten Domaso und Sorico finden Sie Sand- und Kies-Strände, sowie mehrere Supermärkte und Restaurants.



Das Ferienhaus wurde vollständig restauriert und mit hochwertigen Naturholz-Möbeln sehr gemütlich eingerichtet. Ein großer und ein kleiner Balkon bieten Ihnen Platz zum Entspannen, "Fernsehen" und Sonnenbaden.

Ferienhaus Casa Panoramica, Cerceno, Comer See

Ausstattung

<i>Allgemein</i>	<i>Küche</i>	<i>Außenbereich</i>
<ul style="list-style-type: none">⊗ Ferienhaus mit 3 Zimmern zur Alleinbenutzung auf 2 Etagen⊗ Badezimmer mit WC und Dusche im 1.Stock⊗ Heizung mit Zibro-Kamin und Elektro-Heizkörpern (Oktober-April)⊗ Waschmaschine⊗ Babybett und Hochstuhl	<ul style="list-style-type: none">⊗ neue hochwertige Einbauküche⊗ Gas-Herd mit 4 Flammen⊗ Geschirrspüler⊗ Kühlschrank mit Gefrierfach	<ul style="list-style-type: none">⊗ 1 großer Balkon (teilweise überdacht) mit Panorama-Seeblick, Esstisch und 4 Stühlen⊗ 1 kleiner Balkon (vollständig überdacht)⊗ großer Kellerraum mit Waschmaschine zum Abstellen von Mountainbikes

Preise & Konditionen 2006 / 2007

Die nachfolgend angegebenen **Mietpreise** gelten bei einer Belegung mit **2 Personen** und enthalten die Nebenkosten für Wasser und Gas. **Aufpreis** für jede weitere Person: 4 - 12 EUR/Woche (je nach Saison).

<i>Saison/Zeitraum</i>	<i>Mietpreis / Tag</i>	<i>Rabatte</i>
B: 02.09.2006 - 07.10.2006	64 EUR	7=6 (17.09.-07.10.) <i>Lastminute*</i>
A: 07.10.2006 - 31.03.2007	48 EUR	7=6 (04.11.-23.12. und 07.01.-31.03.)
B: 31.03.2007 - 30.06.2007	64 EUR	7=6 (14.04.-28.04. und 05.05.-12.05.) <i>Lastminute*</i>
C: 30.06.2007 - 01.09.2007	84 EUR	<i>Lastminute*</i>

Konditionen: Mindestmietdauer: In der Saison A: 4 Nächte, sonst: 1 Woche. **Mindestmietdauer:** April-Oktober: 1 Woche - **sonst:** 4 Nächte. **An- und Abreise:** In der Saison B und C: nur SA-SA - **sonst:** nach Vereinbarung

Haustiere: Urlaub mit Hund **nicht** erlaubt.

Zusatzkosten: Endreinigung: 40 EUR. **Strom:** nach Verbrauch 0,25 EUR/kWh, im Zeitraum 16.09.2006 - 28.04.2007 **sonst** inklusiv **Bettwäsche:** Zusatzleistung auf Bestellung: 6 EUR pro Person/Aufenthalt. **Waschmaschine:** 10 EUR/Woche; ab 2 Wochen Aufenthalt ohne Berechnung (Bestellung). **Kinderbett:** 10 EUR/Aufenthalt (Bestellung). **Hochstuhl:** ohne Berechnung (Bestellung).

Kaution: 200 EUR.

7=6 Rabatt: 7 Tage wohnen, 6 Tage bezahlen in verschiedenen Saisonzeiten (s.o.)

Lastminute-Rabatt: 10% Rabatt** bei Buchung ab 10 Tage vor dem Anreise-Datum. **Gilt nur in den ausgewiesenen Saisonzeiten

Kontakt

Haben Sie noch Fragen zum Ferienhaus Casa Panoramica am Comer See?

Wir kennen das Ferienhaus persönlich und beraten Sie gerne! Sie erreichen uns Montag – Samstag zwischen 9:00 und 20:00 Uhr